

СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА

Управляющая компания
«Индустриальный парк
Зеленодольск»



НАШИ УСЛУГИ

- 01 Оформление исходно-разрешительных документов
- 02 Сопровождение проекта
- 03 Согласование проекта и осуществление экспертизы
- 04 Технический надзор (строительный контроль)
- 05 Ввод строительного объекта в эксплуатацию
- 06 Оформление права собственности на построенный объект



**ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КАЖДОГО ЭТАПА
ВОПЛОЩЕНИЯ ПРОЕКТА**

СОСТАВ УСЛУГ

№	Основные функции	Технический надзор	Инжиниринговые услуги	Технический заказчик
01	Технический надзор и контроль качества работ	✓	✓	✓
02	Контроль сроков проектирования и строительства	✓	✓	✓
03	Участие в сдаче в эксплуатацию	✗	✓	✓
04	Координация контрактов (составление и проверка документов, контроль исполнения, тайминг)	✗	✓	✓
05	Контроль проектирования	✗	✓	✓
06	Подготовка технических условий (ТУ) на проектирование совместно с проектной организацией и их согласование	✗	✓	✓
07	Согласование и утверждение предпроектной и проектно-сметной документации	✗	✓	✓
08	Проведение тендеров для отбора исполнителей работ	✗	✗	✓
09	Бюджетный контроль	✗	✗	✓
10	Заключение контрактов с проектными и строительными фирмами от имени поручителя	✗	✗	✓
11	Организация экспертизы проектно-сметной документации	✗	✗	✓
12	Оформление разрешения на производство СМР	✗	✗	✓
13	Сдача объекта в эксплуатацию	✗	✗	✓

НАШИ ПРОЕКТЫ



ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР WILDBERRIES,
г. Зеленодольск. 100 000 м²



ЛОГИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС OZON,
г. Зеленодольск. 20 000 м²

НАШИ ПРОЕКТЫ



РЕКОНСТРУКЦИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ,
Индустриальный парк, г. Зеленодольск



ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС
30 000 м² и АБК 4000 м²

НАШИ ПРОЕКТЫ

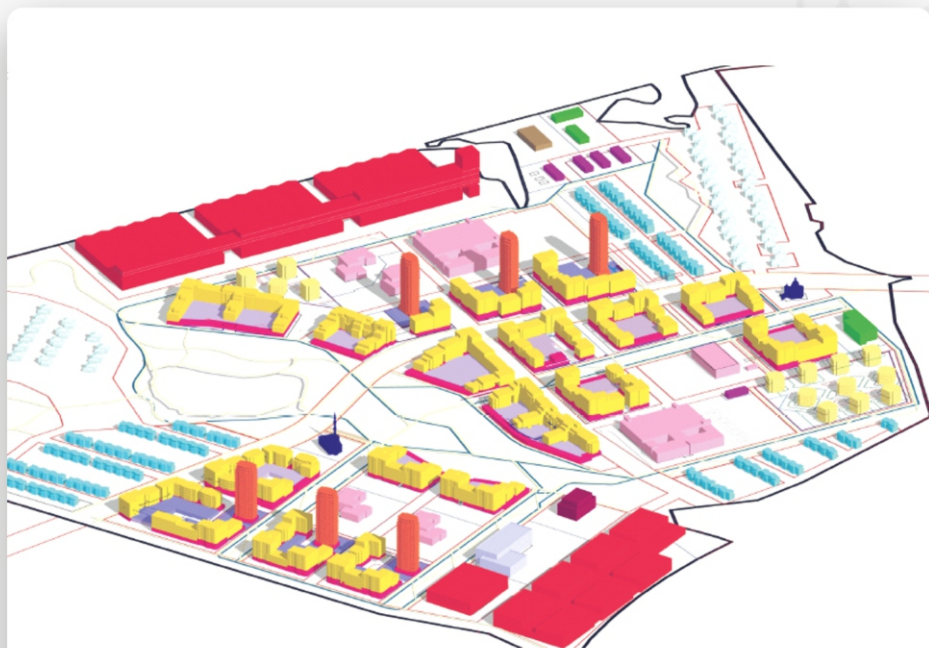


МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС,
40 000 м²
ПЕРЕГРУЗОЧНАЯ СТАНЦИЯ
С ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ОБРАБОТКОЙ,
1500 м²



СОЗДАНИЕ «СВИЯЖСКОГО
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО МУЛЬТИМОДАЛЬНОГО
ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА»,
г. Зеленодольск. Площадь 250 Га

НАШИ ПРОЕКТЫ

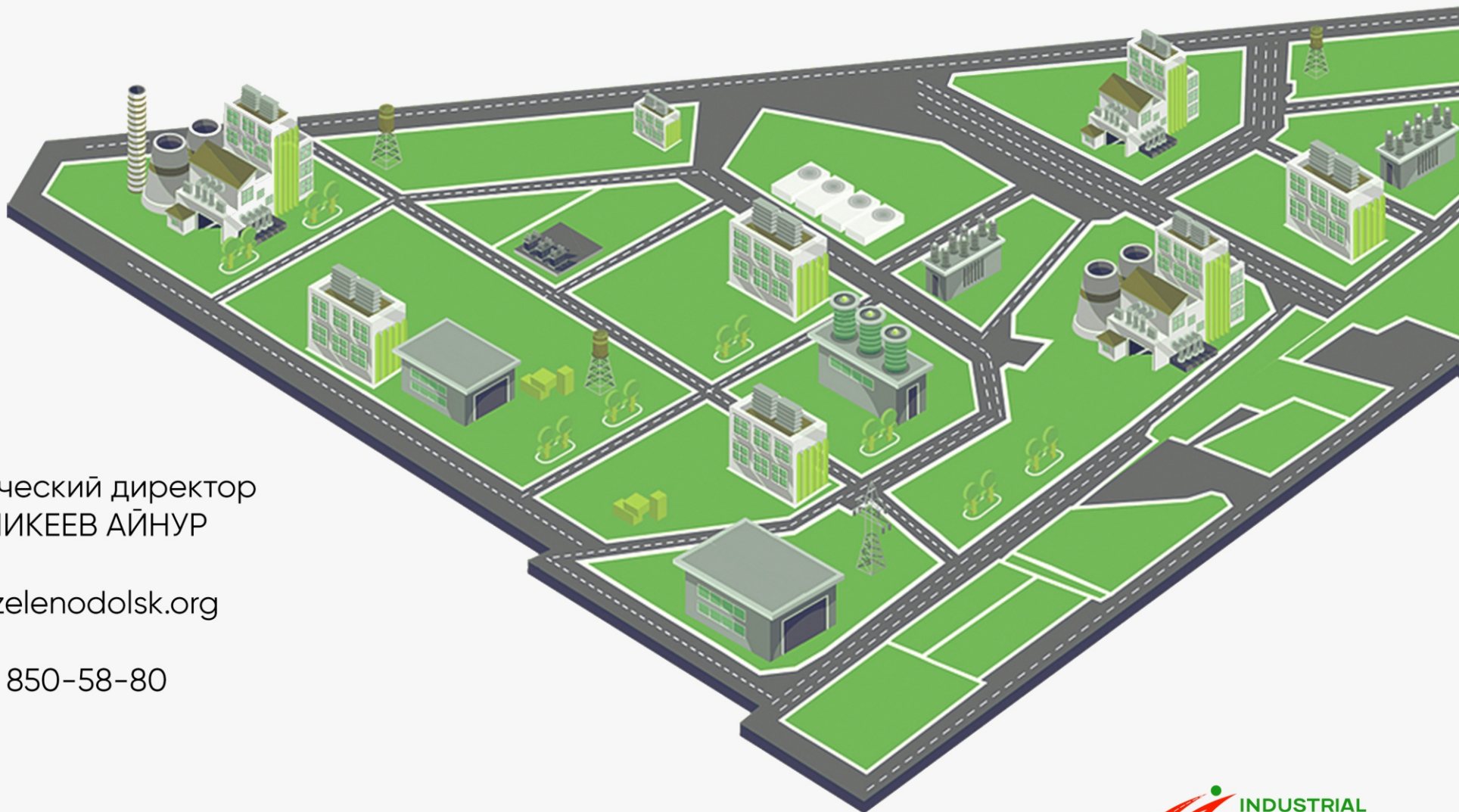


МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО:
жилой комплекс в поселке Барсил,
Пестречинский район
Республики Татарстан.
Общая площадь жилья – 81 840 м²



МАЛО И МНОГОЭТАЖНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО:
жилой комплекс в поселке Кадышево.
г. Казань.
Общая площадь жилья – 202 200 м²

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



Технический директор
МИННИКЕЕВ АЙНУР



info@zelenodolsk.org



8 (917) 850-58-80